Brasserie, Pizzeria, Restaurant 35 couverts avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1021208** postée le **11/mai/2020**

Description de l'activité

Affaire bien placée dans une rue très passante et touristique.

Secteur avec de nombreux commerces.

Cœur de ville, parking à proximité.

1 salle pour le restaurant et une autre pour un style plutôt cave à vin, tapas, vente à emporter.

Affaire pour un couple ambitieux car un réel potentiel de développement au vu de l'emplacement, également une terrasse d'environ 35 places.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **35**

Loyer annuel : 14 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2020	163 000 EUR
EBE en 2020	43 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**132 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**46 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.