

## Hôtel restaurant de 18 chambres avec terrasse, Pornic (44210) en France

Annonce **C1018394** postée le **17/mars/2020**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel restaurant situé sur la Côte de Jade.

Hôtel sur 3 niveaux de 18 numéros.

Restaurant d'une capacité de 48 places assises et 20 en terrasse.

Hôtel aux normes et restaurant.

Accès et toilette PMR.

Hôtel ouvert 7 jours / 7 jours et le restaurant est fermé le lundi toute la journée et le samedi midi et dimanche soir . 7 semaines de congé annuel.

Hôtel tenu par un couple.

Commissions de sécurité en 2017 ok.

PERF : 90 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **18**

Nombre de places en salle : **48**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 445 €

#### Éléments chiffrés :

CA	430 000 EUR
EBE	90 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **343 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Pornic (44210), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Pornic : **14 413 ( ville )**

# Photos

---

