

## Brasserie 50 couverts avec terrasse près de Pornichet (44380) en France

Annonce **C1017383** postée le **11/mars/2020**

### Description de l'activité

---

A vendre un restaurant situé à proximité des plages de la Baule - Pornichet.

Restaurant bénéficiant d'une belle terrasse de plus de 80 places assises et une salle de 50 places assises. Cuisine grande et bien équipée avec du matériel professionnel.

Studio attenant le restaurant.

Travaille hors saison en couple et renfort de saisonniers l'été.

Fermeture annuel tout le mois de Janvier et fermé tous les lundis.

Pas de contrat en cours.

PERF : 50 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 281 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 281 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 625 €

#### Éléments chiffrés :

CA	251 000 EUR
EBE	50 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **204 980 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Pornichet (44380), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

