Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac 32 places dans le Nord (59) en France

Annonce **C1016285** mise à jour le **06 mars 2020**

Description de l'activité

Lille métropole - Ce bar-tabac est situé sur un angle de rues dans un secteur recherché d'une grande ville de la métropole lilloise.
Il possède une grande salle de café (environ 90 m2) d'une capacité de 32 places assises en très bon état..
Grand logement d'environ 130 m2 possédant salon, séjour, cuisine, 3 chambres et jardin de ville.
4 semaines de fermeture annuelles.

Nombre de places en salle : **32**

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 15 600 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
159 000 €	108 000 €	111 000 €
€	€	€
55 000 €	46 000 €	47 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**112 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.