Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 110 couverts avec terrasse dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1014325** postée le **21/février/2020**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant, bar et brasserie Licence IV.

Activité de restaurant, bar, brasserie avec une capacité de 110 places assises (dont 40 en terrasse) sur une surface d'environ 300 m2 intérieur tout confondu avec environ 20 m linéaires de façade.

Affaire saine et pérenne existante depuis de nombreuses années.

Ticket moyen de 23 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **110**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 380 m²

Loyer annuel : 42 000 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
1 174 000 €	1 306 000 €	
€	€	
228 000 €	282 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**715 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**250 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.