

Restauration italienne dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France

Annonce **C1013824** postée le **19/février/2020**

Description de l'activité

Belle affaire de restauration italienne située au cœur de ville d'une station balnéaire réputée de la côte basque, proche de la plage.

Le restaurant, aux normes, reçoit une grosse clientèle d'habitues augmentée de touristes en saison.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **15**

Loyer annuel : 23 664 €

Éléments chiffrés :

	2021	2022
430 000 €	757 000 €	901 000 €
€	€	€
145 000 €	136 000 €	161 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **540 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **216 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.