

## Bar, Loto, Tabac dans le Gard (30) en France

Annonce **C1013812** postée le **19/février/2020**

### Description de l'activité

---

BAR / TABAC / LOTO - GARD (30)

Situé aux portes du centre ville

Affaire à rafraîchir avec potentiel de développement

Loyer de 800 par mois, ou possibilité d'acquérir les murs

EBE 2021 : 64 k - Prix FDC : 165 keuros - Prix des murs : 143 keuros

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
138 000 €	142 000 €	146 000 €
€	€	€
64 000 €	65 000 €	45 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **127 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **143 000 €**FAI

Apport personnel nécessaire : **51 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**