

## Boulangerie, Pâtisserie près de Niort (79000) en France

Annonce **C1013261** mise à jour le **16 novembre 2021**

### Description de l'activité

---

Vous êtes dynamique, en couple ou entre associés, voici une très belle boulangerie pâtisserie avec de grands locaux de production, une belle surface de vente également. Située sur une commune charmante du 79, dans le centre, proche des autres commerces avec du stationnement facile. Clientèle locale et passagère également car site touristique à l'année. Pas d'investissement à prévoir, four à sol de Février 2022, logement à rafraichir car non utilisé, faible loyer. Superbe projet pour des gens ambitieux qui veulent une affaire très rentable et avec un confort de vie également car un roulement de personnel est déjà en place pour avoir 1 dimanche sur 2, partons et employés ! A VISITER ABSOLUMENT : 546 000 euros EBE : n/c

### Éléments chiffrés :

	2021	2022
548 000 €	548 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
7 €	€	

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **475 200 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.