

## Terminal de cuisson, 40 m2, Montpellier (34070) en France

Annonce **C1011883** postée le **25/mai/2022**

### Description de l'activité

---

Terminal de cuisson, sandwicherie, idéalement situé dans un quartier de Montpellier, générant un chiffre d'affaires intéressant. Les agencements sont de qualité avec du matériel permettant de travailler dans de bonnes conditions. Affaire idéal pour un couple d'exploitants souhaitant travailler dans un cadre chaleureux avec un format en personnel réduit. Perspective de développement avec création de logements aux environs proches.

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 650 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
230 000 €	206 000 €	190 000 €
€	€	€
75 000 €	57 000 €	47 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : convenance\_personnelle

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **29 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34070), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**