

## Épicerie, Supérette, Presse, Terminal de cuisson dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce **C1011663** postée le **06/février/2020**

### Description de l'activité

---

Haut-Rhin : Belle opportunité de reprise pour cette affaire située sur un axe principal Suisse France au cœur d'un village frontalier, clientèle de frontaliers.

Axe passant + de 10 000 véhicules/jour.

Ce fonds de commerce de supérette, épicerie, dépôt de pain, presse, alimentation générale, commerce de proximité est cédé pour cause de départ en retraite.

Les locaux et le matériel sont récents.

Projet de reprise idéal en couple et/ou en reconversion professionnelle.

**Surface commerciale** : 155 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 155 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 030 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	210 000 EUR
EBE en 2023	37 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>112 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>34 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**