

# Bar, Brasserie, Montluçon (03100) en France

## Annonce C1011570 postée le 05/février/2020

## Description de l'activité

A vendre : Bar brasserie exploitée en gestion, plein centre-ville, facile d'accès et de stationnement.

Bien équipée, Équipe en place sur emplacement N°1.

Possibilité de redynamiser par des soirées inexistantes à ce jour.

Prix du fonds : 715 000 €.

Murs: 825 000 €.

Surface commerciale: 1 100 m<sup>2</sup>

Surface totale: 1 100 m<sup>2</sup>

Points fort:

4 niveaux de 450 m2 chacun:

RDC: Salle avec comptoir et cuisine.

1er étage : Salle de restaurant + salle pour groupe.

2e étage : Appart 150 m2 + 1 autre à créer.

à ce jour en grenier de 150 m2.

Sous sol garage, cave remise.

### Éléments chiffrés :

CA 536 000 CHF

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités Prix de cession : **102 200 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

Localisation: Montluçon (03100), Allier, Auvergne

Nombre d'habitants\* à Montluçon : 40 290 (ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.