Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack en Haute Vienne (87) en France

Annonce **C1009598** postée le **27/janvier/2020**

Description de l'activité

AFFAIRE DE GESTION BOULANGERIE / PATISSERIE. Equipe 15/20 personnes en place et totalement autonome.
Clientèle fidèle avec un CA de + d' 1 M qui progresse, malgré l'implantation de 2 concurrents depuis 2 ans.
FERMETURE TOUS LES DIMANCHES et JOURS FERIES, + 5 SEMAINES période congés scolaire /an.
POTENTIEL DE DEVELOPPEMENT réel sur la base d'ouverture 7/7, signalisation, développement snacking.
Magasin agréable et lumineux profitant de places de parking en devanture.
Belle visibilité sur AXE CENTRAL PENETRANT, FLUX DE VEHICULE TRES IMPORTANT.
Loyer comprenant un logement et/ou bureau.
Ateliers de fabrication clairs, lumineux et très fonctionnels.
Matériel récent, four - de 10 ans.
Idéal pour investisseur ou gestionnaire.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 93 800 TND

Éléments chiffrés :

	2022	2023
3 782 000 TND	3 612 000 TND	4 427 000 TND
TND	TND	TND
488 000 TND	290 000 TND	556 000 TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND
TND	TND	TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **2 816 100 TND** FAI
Apport personnel nécessaire : **844 900 TND**

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Limousin**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.