

Bar, Glacier, Restaurant, Salon de thé 35 couverts avec terrasse dans la Drôme sur un lieu de passage fréquenté dans l'hyper centre de la ville (26) en France

Annnonce **C1007065** postée le **08/janvier/2020**

Description de l'activité

Suze la Rousse (26790) : A vendre un glacier, restaurant et bar saisonnier ouvert 8 mois / an dans une des principales villes du secteur Vaucluse / Drome Provençale, idéalement situé sur un lieu de passage fréquenté dans l'hyper centre de la ville.

Cet établissement dispose d'une belle salle en parfait état de 35 places, ainsi que d'une belle terrasse d'une trentaine de places.

L'établissement est actuellement exploité par le responsable aidé d'un cuisinier et d'une serveuse.

La diversité des activités (restaurant, bar, salon de thé et glacier) permet de travailler à toutes heures de la journée avec un effectif réduit en dehors des heures de service restauration.

Possibilité de logement sur place : Appartement T2 de 50 m2 en parfait état (en supplément 350 euros mensuel).

Chiffre d'affaires en constante progression avec belle rentabilité et faible loyer.

Chiffre d'affaires réalise : 50% restaurant et 50% bar glacier.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Effectif total : 3.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA en 2018	132 000 EUR
Nb pers. en 2018	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 820 €** FAI

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.