

Loto, PMU, Presse, Tabac, 70 m2, Montpellier (34000) en France

Annonce C1005842 postée le 20/décembre/2019

Description de l'activité

Tabac, presse, loto et PMU, idéalement situé dans un quartier de Montpellier avec des agencements de qualité et une belle superficie de 80 m2.

Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitant souhaitant allier confort de vie et rentabilité avec un passage constant.

Surface commerciale: 80 m²

Surface totale: 70 m²

Loyer annuel: 10 400 CHF

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-------------|-------------|-------------|
| 189 000 CHF | 193 000 CHF | 190 000 CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| 85 000 CHF | 86 000 CHF | 81 000 CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| CHF | CHF | CHF |
| CHF | CHF | CHF |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 224 800 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 90 100 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation: Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon

Nombre d'habitants* à Montpellier : 268 456 (grande ville)

Photos