Boulangerie, Pâtisserie dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1005693** postée le **19/décembre/2019**

Description de l'activité

Vente dans le Drôme (26) une boulangerie pâtisserie.

Bel outil de travail avec un laboratoire / fournil neuf et parfaitement équipé.

Le local de production est visible de la rue et du magasin avec ses grandes baies vitrées.

Les bâtiments réservent de grands espaces pour le stockage et de possibles développements.

Le magasin est situé au cœur du centre-ville, sur un axe principal très commerçant : pharmacie, magasin de prêt-à-porter, tabac, bar, banque, etc.

Le logement est très spacieux.

Un simple rafraîchissement suffira.

Idéal pour un couple qui pourra sereinement faire face aux engagements.

Loyer annuel : 20 000 CAD

Éléments chiffrés :

	2022	2023
300 000 CAD	338 000 CAD	344 000 CAD
CAD	CAD	CAD
149 000 CAD	174 000 CAD	172 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**152 500 CAD** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 200 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.