

## Brasserie, Restaurant 40 couverts avec terrasse, Montbrison (42600) en France

Annonce **C1002946** postée le **02/décembre/2019**

### Description de l'activité

---

Nouveau ! A visiter sans attendre.

Très belle affaire de restauration, Opportunité à saisir :

- Rentabilité Exceptionnelle pour une reprise à deux.
- CA de plus de 400 K avec un EBE de 160 K
- Terrasse couverte de près de 40 couverts.
- Locaux à l'état neuf.
- Deux jours de repos dont le dimanche.
- Matériel récent.
- Superbe concept moderne et très agréable.
- Chiffre d'affaires régulier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 600 €

#### Éléments chiffrés :

	2021	2022
293 000 €	344 000 €	426 000 €
€	€	€
113 000 €	123 000 €	160 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **195 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **78 000 €**  
L'affaire conviendrait pour :    un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Montbrison (42600), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montbrison : **15 600 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.