

## Gîte, chambres d'hôtes dans le Puy de Dôme

Fiche repreneur **R14723** postée le **19 février 2025**

### Son profil / parcours

---

**Age :** 49 ans

**Niveau d'études :** BAC+2

**Formation :**

Diplômés de l'hôtellerie restauration jusqu'au BTS pour Monsieur et la Licence pour Madame.

**Parcours professionnel :**

Nous avons chacun plus de 20 ans d'expérience dans ce secteur, et depuis 8 ans, propriétaires d'une structure de gîte de groupe dans la Gard,

Nous souhaitons vendre cette structure que nous avons remis sur les rails pour repartir sur un projet dans une autre région nous rapprochant de nos 2 familles.

**Compétences :**

Professionnels de l'accueil et de la restauration, fortes aptitudes en communication, fortes aptitudes en gestion, adeptes du local en sourcant nos partenaires locaux.

### Sa recherche

---

**Montant de l'apport personnel :** 600 000 €

**Activités(s) Recherchée(s) :**

Gîte de groupe avec possibilité de restauration,

Salle de séminaire,

Avec maison d'habitation séparée,

Capacité maximale une trentaine de personnes idéalement réparties dans plusieurs bâtiments,

Nous avons pour but de trouver du côté du Puy de Dôme, proche Clermont-Ferrand plutôt côté ouest ou sud et dans tous les cas à maximum 30 minutes,

La structure doit pouvoir accueillir entre 20 et 35 personnes et nous permettre de proposer une restauration de groupe donc avec une cuisine et une salle adaptée, si il y a une salle complémentaire pouvant servir de salle de réunion ce sera un plus (ou à créer selon le lieu),

Pour le côté privé une habitation séparée avec de 3 à 5 chambres serait idéale pour nous,

L'idéal serai d'avoir du terrain avec au minimum 5000 m2, mais c'est plus voir beaucoup plus alors ce serait encore mieux,

Après la vente de notre structure actuelle, nous pourrions avoir un apport entre 500 et 700 k€,

Après selon la structure, il nous faudra établir un dossier financier si nous sommes au delà.

**Localisation(s) Recherchée(s) :**

Puy de Dôme (63)

**Motivation pour cette reprise :**

Apport possible entre 500 k€ et 700 k€ selon la vente de notre affaire actuelle.

**Expérience dans ce(s) secteur(s) :**

8 ans et plus de 30 ans dans l'hôtellerie et la restauration.